

# ROMSKJEMA – LILJEVEIEN 2A/B, SANDNES – TO ENEBOLIGER

Opprettet: 14.08.26

Revidert: 09.09.26



## 1. Etasje

| ROM ID     | Ca M2 | OVERFLATE HIMLING | OVERFLATE VEGG | OVERFLATE GULV | KOMMENTAR |
|------------|-------|-------------------|----------------|----------------|-----------|
| Bi-inngang | 8,8   | Malt gips*        | Malt gips*     | Parkett*       |           |
| Entrè      |       | Malt gips*        | Malt gips*     | Parkett*       |           |
| WC         | 2,0   | Malt gips*        | Malt gips*     | Parkett*       |           |
| Allrom     | 50,9  | Malt gips*        | Malt gips*     | Parkett*       |           |
| Kott       | 1,5   | Malt gips*        | Malt gips*     | Parkett*       |           |
| Carport    | 25,3  |                   | -              | Singel         |           |
| Sportsbod  | 5,8   | -                 | -              | Betong         |           |

## 2. Etasje

| ROM ID                | Ca M2     | OVERFLATE HIMLING | OVERFLATE VEGG               | OVERFLATE GULV             | KOMMENTAR                                                                                            |
|-----------------------|-----------|-------------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stue                  | 24,4      | Malt gips*        | Malt gips*                   | Parkett                    |                                                                                                      |
| Master Sov            | 10,6      | Malt gips*        | Malt gips*                   | Parkett*                   |                                                                                                      |
| WIC                   | 4,6       | Malt gips*        | Malt gips*                   | Parkett*                   |                                                                                                      |
| Bod/Evt. Bad hovedsov | 5,0/6,0   | Malt gips*        | Malt gips*/(Evt. flis 60x60) | Parkett* (Evt. flis 60x60) | Vegger i dusj flises helt ut til nærmeste innv. hjørne og rundt dusjvegg iht skisse fra fliselegger. |
| Vask/Tekn             | 3,0       | Malt gips*        | Malt gips*                   | Flis 60x60                 |                                                                                                      |
| Sov 4 / Kontor        | 7,8       | Malt gips*        | Malt gips*                   | Parkett*                   |                                                                                                      |
| Bad                   | 7,5       | Våtromsmalt gips  | Våtromsmalt gips/Flis        | Flis 60x60                 | Vegger i dusj flises helt ut til nærmeste innv. hjørne og rundt dusjvegg iht skisse fra fliselegger. |
| Sov 2                 | 8,9       | Malt gips*        | Malt gips*                   | Parkett*                   |                                                                                                      |
| Sov 3                 | 9,3       | Malt gips*        | Malt gips*                   | Parkett*                   |                                                                                                      |
| Galleri               | 10,4/10,6 | Malt gips*        | Malt gips*                   | Parkett*                   |                                                                                                      |
| Terrasse              | 4,0       | -                 | -                            | 28x120 imp terrassebord    |                                                                                                      |

Bad og vaskerom i boligene leveres nøkkelklare.

Overflater merket \* forutsetter valg av gulv- og malerpakke tørre rom. Tilvalgspris malerpakke (sparkling og maling vegger + legging av 1 stavs eikeparkett) utgjør 350 000 ink mva.